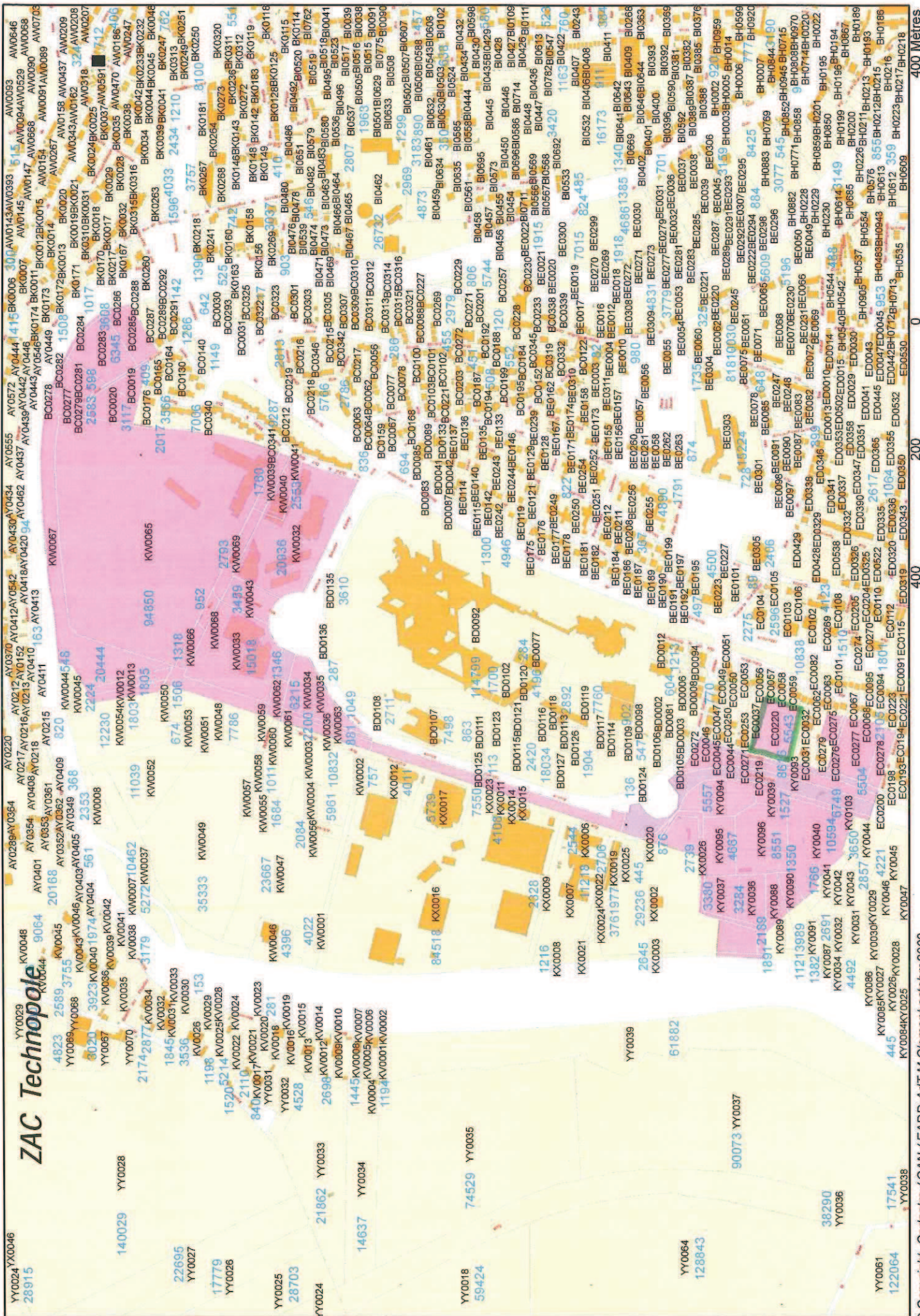


ZAC Technopole



YY0029
28915

YY0028
140029

YY0027
22695

YY0026
17779

YY0025
28703

YY0024
21862

YY0023
14637

YY0022
74529

YY0021
59424

YY0020
128843

YY0019
59424

YY0018
128843

YY0017
189121

YY0016
1121398

YY0015
1382

YY0014
122064

YY0013
17541

YY0012
445

YY0011
1121398

YY0010
1382

YY0009
17541

YY0008
445

YY0007
1121398

YY0006
1382

YY0005
1382

YY0004
17541

YY0003
445

YY0002
1121398

YY0001
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

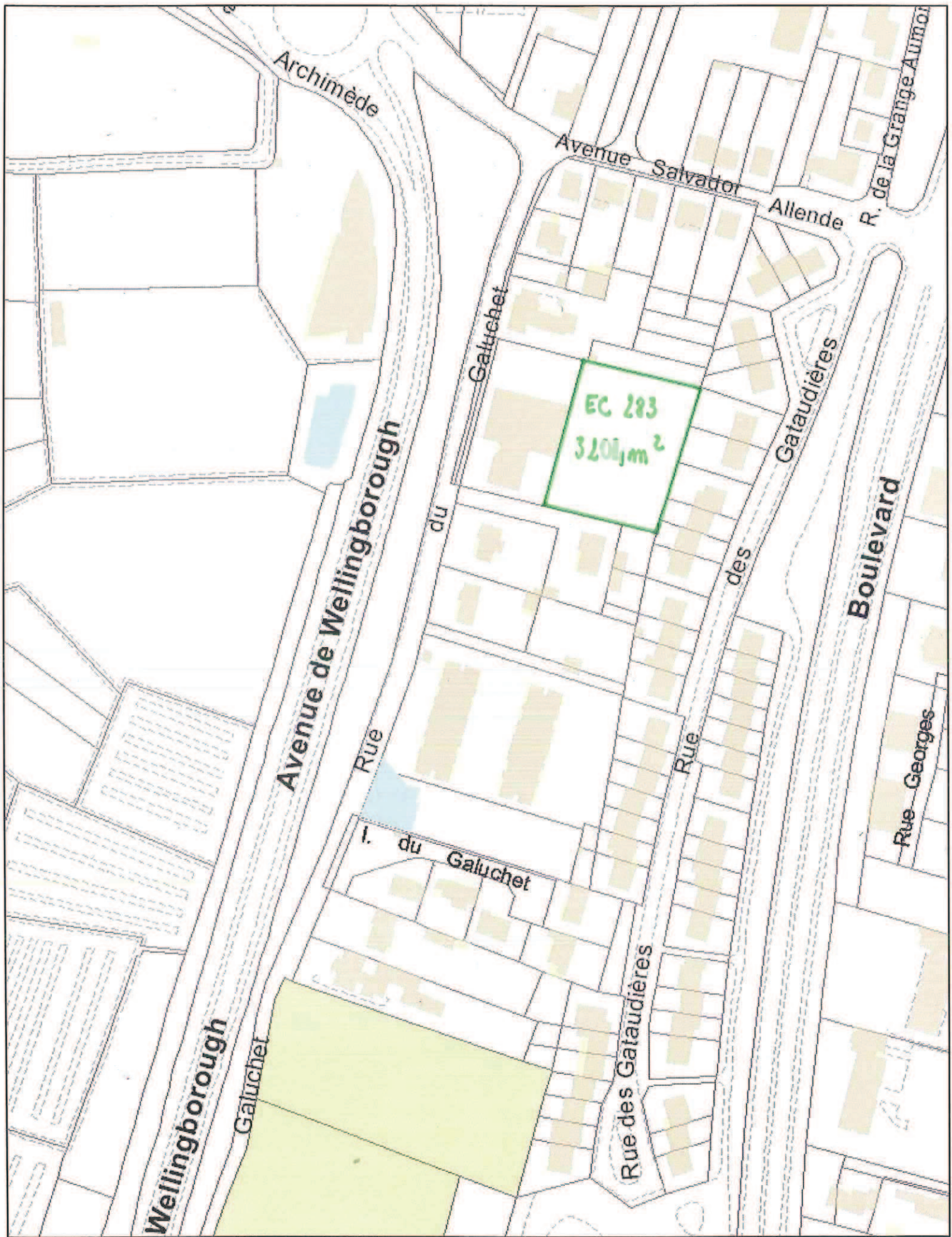
YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382

YY0000
1382



DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
DIRECTION DEPARTEMENTALE
DES FINANCES PUBLIQUES DES DEUX-SEVRES

SERVICE FRANCE DOMAINE

44, RUE ALSACE-LORRAINE

BP 19149

79061 NIORT CEDEX 9

TELEPHONE : 05.49.06.39.36

TELECOPIE : 05.49.24.63.32

AVIS DU DOMAINE

Cessions d'immeubles ou de droits réels immobiliers

Art. L. 5211-10, alinéa 2 ; L. 2241-1, alinéa 3 et L. 5722-3, alinéa 2
du Code Général des Collectivités Territoriales

N° 2012/191 V 707

Enquêteur : Patricia HUTCHINSON

Courriel : patricia.hutchinson@dgfip.finances.gouv.fr

1 - Propriétaire : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

2 - Date de réception de la demande d'avis : 25 juin 2012

3 - Situation du bien : NIORT

- adresse : rue du Galuchet – quartier de Noron
- références cadastrales : section EC n° 283 pour 32a 04ca

4 - Description sommaire : Parcelle de terrain située en retrait de la rue, dans une zone d'habitations.

5 - Réglementation d'urbanisme : En zone UM au PLU.

6 - Conditions de la vente : Cession envisagée au prix de 25 € HT le m².

7 - Valeur vénale de l'immeuble cédé :

Le prix de cession envisagé sur la base de 25 € le m² soit **80 100 €**, est conforme à la valeur vénale du terrain et n'appelle pas d'observation de la part du service.

8 - Observations :

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai d'un an.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

A NIORT, le 13 juillet 2012

Pour l'Administrateur Général
des Finances Publiques,
Le Contrôleur des Finances Publiques



Patricia HUTCHINSON