

Votants : 90
Convocation du Conseil de Communauté :
le 13 janvier 2012
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 24 janvier 2012

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 23 janvier 2012

ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION- CHATEAU COUDRAY SALBART - RESTAURATION DE LA TOUR DE BOIS BERTHIER - AVENANT AU MARCHE DE TRAVAUX

Titulaires présents :

Alain MATHIEU, Geneviève GAILLARD, Alain PARROT, Thierry DEVAUTOUR, Joël MISBERT, René MATHE, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Christian BREMAUD, Rabah LAICHOIR, Gérard GIBAUT, Gilbert GOLAZ, Stéphane PIERRON, Bernard ADAM, Jacky AUBINEAU, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Dominique BOUTIN-GARCIA, Elsie COLAS, Annie COUTUREAU, Annick DEFAYE, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Anita JAGOUX, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Eliane LE MAITRE, Nicolas MARJAULT, Germain MEHL, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Serge MORIN, Rose-Marie NIETO, Michel PAILLEY, Frédéric PASTOR, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Monique SAGOT, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Jean-Claude SUREAU, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jacques BROSSARD à Jean-Pierre BOUTHILLIER, Dominique VALLEE à Jacques MORISSET, Brigitte COMPETISSA à Joël MISBERT, Marie-Christelle BOUCHERY à Gilbert GOLAZ, Nicole DAVID à Jean-Jacques GUILLET, Blanche BAMANA à Jacques TAPIN, Chantal BARRE à Annick DEFAYE, Elisabeth BEAUVAIS à Rose-Marie NIETO, Georges BERDOLET à Claire RICHECOEUR, Amaury BREUILLE à Bernard JOURDAIN, Alain CHAUFFIER à Rabah LAICHOIR, Didier DAVID à Alain PARROT, Patrick DELAUNAY à Jean-Claude SUREAU, Emmanuel GROLLEAU à Nicole GRAVAT, Jacques GUILLOTEAU à Michel SIMON, Véronique HENIN-FERRER à Bernard RAIMOND, Nicole IZORE à Hüseyin YILDIZ, Guillaume JUIN à Elsie COLAS, Jacqueline LEFEBVRE à Marc THEBAULT, Virginie LEONARD à Annie COUTUREAU, Philippe REY à Gilbert BARANGER, Denis THOMMEROT à Franck MICHEL

Titulaires absents :

Jacques BROSSARD, Dominique VALLEE, Brigitte COMPETISSA, Marie-Christelle BOUCHERY, Olivier MARIE, Nicole DAVID, Robert GOUSSEAU, Maryvonne ARDOUIN, Jérôme BALOGÉ, Blanche BAMANA, Chantal BARRE, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Amaury BREUILLE, Alain CHAUFFIER, Didier DAVID, Patrick DELAUNAY, Francis DUPONT, Jean-Pierre GAILLARD, Christian GRELIER, Emmanuel GROLLEAU, Jacques GUILLOTEAU, Véronique HENIN-FERRER, Nicole IZORE, Guillaume JUIN, Jacqueline LEFEBVRE, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Gwénaëlle MIGNARD, Danielle NICORA, Delphine PAGE, Philippe REY, Denis THOMMEROT

Président de séance : Alain MATHIEU

Secrétaire de séance : Julie BIRET

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 23 JANVIER 2012

ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION – CHATEAU COUDRAY SALBART - RESTAURATION DE LA TOUR DE BOIS BERTHIER - AVENANT AU MARCHE DE TRAVAUX

Monsieur **Gérard GIBAUT**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition du Président,

Le château du COUDRAY SALBART fait l'objet depuis 2005 d'une importante campagne de restauration.

Lors de la séance du 20 avril 2009, le Conseil de Communauté a approuvé le dossier de consultation des entreprises et a autorisé la signature des marchés pour la deuxième phase de restauration concernant :

- La tour de Bois Berthier,
- La tour du Moulin,
- La courtine Sud.

Les travaux de restauration de la tranche ferme tour de Bois Berthier sont lancés depuis le 22 février 2010.

Lors de la séance du 27 juin 2011, le conseil a approuvé l'avenant de transfert de l'entreprise titulaire du lot n°1 : QUELIN à l'entreprise Group e Villemain Aquitaine.

Au cours des travaux, il est apparu que les dégradations de la maçonnerie étaient plus importantes que prévu initialement, en particulier sur les parements extérieurs de la partie haute de la tour.

Pour le lot 1 Maçonnerie – Pierre de taille, cette évolution de la masse des travaux a pour effet une augmentation du montant estimatif du marché supérieure à 5% du montant estimatif correspondant à la masse initiale des travaux lancés soit :

- Montant estimatif initial tranche ferme tour de Bois Berthier :	324 026,61 €HT
- Nouveau montant estimatif tranche ferme tour de Bois Berthier :	357 805,63 €HT
- Augmentation :	+ 33 779,02 €HT
- Nouveau montant estimatif de la tranche ferme Tour Bois Berthier pour le Groupe Villemain Aquitaine	205 735,36 € HT

Cette dépense est intégrée dans le coût prévisionnel et le financement de l'opération.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Approuver l'avenant au marché des travaux ci-annexé,
- Autoriser le Président, ou le Vice-Président Délégué à signer l'avenant.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 90
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Gérard GIBAULT

Vice-Président Délégué