



Votants : 85
Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 16 janvier 2015
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 27 janvier 2015

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 26 janvier 2015

ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION – EXTENSION D'UN BATIMENT INDUSTRIEL SUR LA ZA "LA FIEE DES LOIS" COMMUNE DE PRAHECQ - AVENANTS AUX TRAVAUX

Titulaires présents :

Jérôme BALOGÉ, Jeanine BARBOTIN, Jean-Claude BARRAUD, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Thierry BEAUFILS, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Michel BOURUMEAU, Christian BREMAUD, Amaury BREUILLE, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Brigitte COMPETISSA, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Gérard GIBAUT, Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Bruno JUGÉ, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Simon LAPLACE, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Joël MISBERT, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Jacques MORISSET, René PACAULT, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Claire RICHECOEUR, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER, Michel VEDIE

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Christelle CHASSAGNE à Simon LAPLACE, Pascal DUFORESTEL à Elodie TRUONG, Romain DUPEYROU à Florent SIMMONET, Anne-Lydie HOLTZ à Jeanine BARBOTIN, Dominique JEUFFRAULT à Alain BAUDIN, Guillaume JUIN à Agnès JARRY, Rabah LAICHOIR à Brigitte COMPETISSA, Jacqueline LEFEBVRE à Marc THEBAULT, Michel PAILLEY à Marie-Chantal GARENNE, Sebastien PARTHENAY à Eric PERSAIS, Sylvette RIMBAUD à Christine HYPEAU, Nathalie SEGUIN à Gérard EPOULET

Titulaires absents suppléés :

Daniel BAUDOUIN par Anne-Marie PROUST

Titulaires absents :

Rose-Marie NIETO, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN

Titulaires absents excusés :

Dany BREMAUD, Christelle CHASSAGNE, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Anne-Lydie HOLTZ, Dominique JEUFFRAULT, Guillaume JUIN, Rabah LAICHOIR, Jacqueline LEFEBVRE, Michel PAILLEY, Sebastien PARTHENAY, Sylvette RIMBAUD, Nathalie SEGUIN

Président de séance : Jérôme BALOGÉ

Secrétaire de séance : Yamina BOUDAHMANI

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20150126-C17-01-2015-DE
Date de télétransmission : 29/01/2015
Date de réception préfecture : 29/01/2015

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS**CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 26 JANVIER 2015****ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION – EXTENSION D'UN BATIMENT INDUSTRIEL SUR LA ZA "LA FIEE DES LOIS" COMMUNE DE PRAHECQ - AVENANTS AUX TRAVAUX**

Monsieur **Claude ROULLEAU**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Au 1er janvier 2014, la Communauté d'Agglomération du Niortais est devenue maître d'ouvrage du projet d'extension d'un bâtiment industriel sur la ZA « La Fiée des Lois » commune de Prahecq initié par la communauté de communes Plaine de Courance.

Les études de sol réalisées au démarrage du chantier ont fait apparaître la nécessité de renforcer les fondations et le dallage initialement prévus pour respecter la réglementation sismique.

Par ailleurs différentes modifications techniques se sont avérées nécessaires pour mieux adapter le bâtiment à son usage sans pour autant augmenter le coût global des travaux :

- Remplacement des doublages intérieurs prévus en plaque de plâtre par des panneaux bois type Triply plus résistants.
- Remplacement d'une porte coulissante motorisée par une porte sectionnelle motorisée.

Ces modifications aux marchés initiaux nécessitent l'établissement d'avenants

Le détail par lot des travaux en plus et en moins est le suivant :

Entreprise	Lot	Montant marché initial HT	Montant avenant HT	Montant après avenant HT	%	Objet
STPM SARL	1 - VRD - GROS ŒUVRE	48 038,16	2 627,50	50 665,66	5,47%	Modification fondations et dallage, suppression isolant sous dallage et rabotage puits de fondation existants
SMAC	2 - CHARPENTE METALLIQUE BARDAGE	40 279,81	- 4 570,93	35 708,88	-11,35%	Remplacement porte coulissante par porte sectionnelle motorisée
BATI ECO BOIS	3 - CLOISONS ISOLATION PLAFONDS	15 819,39	- 215,65	15 603,74	-1,36%	Suppression doublage placo isolant sur murs pignon et panneaux triply sur 2m de h. en remplacement
Total		104 137,36	- 2 159,08	101 978,28		Accusé de réception en préfecture 079-200041317-20150126-C17-01-2015-DE Date de télétransmission : 29/01/2015 Date de réception préfecture : 29/01/2015

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Approuver les avenants aux marchés de travaux,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à signer les avenants aux travaux.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 85
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Claude ROULLEAU

Vice-Président Délégué