

Votants : 85
Convocation du Conseil de Communauté :
le 12 octobre 2012
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 23 octobre 2012

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 22 octobre 2012

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE– SIGNATURE D'UN AVENANT N°1 A LA CONVENTION CADRE RELATIVE A LA POLITIQUE DE L'HABITAT ENTRE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT ET L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE POITOU-CHARENTES

Titulaires présents :

Thierry DEVAUTOUR, Serge MORIN, Alain PARROT, Joël MISBERT, René MATHE, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Dominique VALLEE, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Christian BREMAUD, Rabah LAICHOIR, Nicole DAVID, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Bernard ADAM, Maryvonne ARDOUIN, Jacky AUBINEAU, Jérôme BALOGE, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Georges BERDOLET, Amaury BREUILLE, Alain CHAUFFIER, Elsie COLAS, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Annick DEFAYE, Gwénaëlle FILLION-MIGNARD, Michel GENDREAU, Véronique HENIN-FERRER, Nicole IZORE, Anita JAGOUX, Virginie LEONARD, Germain MEHL, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Frédéric PASTOR, Christiane PINEAU, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Monique SAGOT, Alain SAUVIAC, Jean-Louis SIMON, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Geneviève GAILLARD à Thierry DEVAUTOUR, Stéphane PIERRON à Alain MEMIN, Jacques BROSSARD à Georges BERDOLET, Brigitte COMPETISSA à Alain CHAUFFIER, Gérard GIBAUT à Marie-Christelle BOUCHERY, Chantal BARRE à Annick DEFAYE, Elisabeth BEAUVAIS à Marc THEBAULT, Jean-Pierre BOUTHILLIER à Claire RICHECOEUR, Patrick DELAUNAY à Michel GENDREAU, Francis DUPONT à Magdeleine PRADERE, Jean-Pierre GAILLARD à Hüseyin YILDIZ, Nicole GRAVAT à Virginie LEONARD, Emmanuel GROLLEAU à Amaury BREUILLE, Jacqueline LEFEBVRE à Jérôme BALOGE, Nicolas MARJALUT à Franck MICHEL, Alain PIVETEAU à Jacques TAPIN, Jean-Claude SUREAU à Jean-Louis SIMON, Francis THIBAUDAULT à Christiane PINEAU, Gérard ZABATTA à Annie COUTUREAU

Titulaires absents suppléés :

Joël BOURCHENIN par Bernard LEYSENNE

Titulaires absents :

Bernard JOURDAIN, Blanche BAMANA, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Dominique BOUTIN-GARCIA, Christian GRELIER, Guillaume JUIN, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Eliane LE MAITRE, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Michel PAILLEY, Christophe POIRIER, Nathalie SEGUIN

Titulaires absents excusés :

Geneviève GAILLARD, Stéphane PIERRON, Jacques BROSSARD, Brigitte COMPETISSA, Gérard GIBAUT, Chantal BARRE, Elisabeth BEAUVAIS, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Patrick DELAUNAY, Francis DUPONT, Jean-Pierre GAILLARD, Nicole GRAVAT, Emmanuel GROLLEAU, Jacques GUILLOTEAU, Jacqueline LEFEBVRE, Nicolas MARJALUT, Delphine PAGE, Alain PIVETEAU, Jean-Claude SUREAU, Francis THIBAUDAULT, Gérard ZABATTA

Président de séance : Thierry DEVAUTOUR

Secrétaire de séance : M. Jérôme BALOGE jusqu'à la délibération C15-10-2012 et Mme Gaëlle MANGIN à partir de la délibération C16-10-2012.

Accusé de réception en préfecture 079-247900806-20121015-c04-10-2012-DE Date de télétransmission : 26/10/2012 Date de réception préfecture : 26/10/2012
--

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 22 OCTOBRE 2012

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE – SIGNATURE D'UN AVENANT N°1 A LA CONVENTION CADRE RELATIVE A LA POLITIQUE DE L'HABITAT ENTRE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT ET L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE POITOU-CHARENTES

Monsieur **René MATHE**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition de la Présidente,

La Communauté d'Agglomération de Niort et l'Etablissement Public Foncier Poitou-Charentes (EPF-PC) ont conclu une convention cadre le 2 mars 2010 qui vise à conduire une politique foncière sur le territoire communautaire afin d'assurer la mise en œuvre de la politique communautaire dans le domaine de l'habitat.

A ce jour, cinq conventions opérationnelles ont été signées pour un engagement financier à hauteur de vingt-deux millions cinq cent cinquante mille euros (22 550 000 €).

L'engagement financier de l'EPF PC plafonné à seize millions huit cent mille euros (16 800 000 €) dans la convention-cadre initiale nécessite donc une révision d'une part pour mieux refléter la situation actuelle approuvée par le conseil d'administration de l'EPF PC et d'autre part pour autoriser une réponse favorable à de nouveaux projets. Aussi, cet avenant prévoit un engagement financier de vingt-cinq millions d'euros (25 000 000 €).

Il est aussi l'occasion d'intégrer, dans la convention-cadre, le projet d'agglomération de la CAN traduit dans le SCoT de la CAN (approbation prévue début 2013). La nouvelle armature urbaine de l'agglomération y est présentée, s'appuyant sur quatre espaces territoriaux (espace Métropolitain, espace Marais, espace Sud, espace Nord). Les projets futurs liés à cette convention-cadre seront réalisés au regard du PLH actuel, dans le respect du SCoT de la CAN.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Approuver l'avenant n°1 à la convention-cadre relative à la politique de l'habitat ci-joint,
- Autoriser la Présidente ou le Vice-Président Délégué à le signer.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 85
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20121015-c04-10-2012-DE
Date de télétransmission : 26/10/2012
Date de réception préfecture : 26/10/2012

René MATHE

Vice-Président Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20121015-c04-10-2012-DE
Date de télétransmission : 26/10/2012
Date de réception préfecture : 26/10/2012